



Перевод подготовлен
Лингвистическим центром
Российского Красного Креста

МФОККиКП – Оценка безопасности жилого помещения

Адрес проживания: Желательно дополнительно GPS- координаты	
Жилец(жильцы):	
Дата оценки:	
Имя лица, проводившего оценку:	

При выборе помещения для Федерации необходимо оценить ряд критериев, которые помогут принять решение. Наиболее важные из них: соседство, безопасность и уровень преступности, доступность, возможности инфраструктуры, физическое пространство и границы, риск со стороны соседей, а также уязвимость к природным угрозам.

Кроме того, следует учитывать транспортную ситуацию - дорогу до офиса МФОККиКП, расстояние до офиса МФОККиКП, близость других коллег, ближайшие полицейские и пожарные участки, а также больницы (и школы, если это необходимо).

Приведенные ниже контрольный список и рекомендации следует использовать в сочетании с Минимальными требованиями МФОККиКП по безопасности, а также с информацией главы 5 документа «Будьте осторожны! Руководство Международной Федерации: как сделать миссию безопасной».

Это позволит вам принять обоснованное решение о том, подходит ли вам предлагаемое жилье с точки зрения безопасности и защищенности.

Минимальные требования к безопасности

После проведения анализа угроз в районе, пожалуйста, укажите из приведенного ниже списка минимальные требования к физической безопасности, которые должны быть соблюдены до принятия положительного решения:

- | | | |
|---|---|---|
| ☐ Стена по периметру (прочная) | ☐ Внутренняя парковка | ☐ Детекторы дыма |
| ☐ Стена по периметру
(электрическое ограждение) | ☐ Сигнализация (передача
сигнала тревоги в круглосуточный
оперативный центр) | ☐ Детекторы угарного газа |
| ☐ Стена по периметру (кустарник) | ☐ СИСТЕМА ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ | ☐ Противопожарное одеяло |
| ☐ охрана 24/7 | ☐ Мешки с песками | ☐ Вторичные средства эвакуации
(при пожаре или проникновении) |
| ☐ Безопасное убежище | ☐ Противоосколочные/ламиниров
анные пленки для окон | ☐ Удобный доступ к соседним
объектам |
| ☐ Откидная дверная решетка | ☐ Внутренние датчики движения | ☐ Водный огнетушитель |
| ☐ Оконные решетки | ☐ Датчик вибрации для оконных и
дверных рам | ☐ CO2-огнетушитель |
| ☐ Рольставни | | ☐ Сторожевая собака |
| ☐ Двойные замки/болты для всех
входных дверей | | ☐ Охранная сигнализация |

☐ Доказательства проведения
технического обслуживания
электрооборудования

☐ Личная безопасность

☐ Система управления доступом к
транспортным средствам

☐ Система контроля доступа к
транспортным средствам (в т.ч.
детектор металла и взрывчатых
веществ)

☐ Наружное освещение -
освещение мест въезда/выезда

☐ Резервный генератор

☐ Хорошее покрытие мобильной
связью

☐ Хорошее покрытие УКВ-
радиосвязью.

☐ Разбрызгиватели

Указания для специалистов по оценке

Оценка соседства/комплекса

- Является ли недвижимость квартирой, домом или чем-то другим?
- Сколько этажей в доме и на каком этаже расположена квартира? Могут ли злоумышленники легко проникнуть на балкон или этаж извне?
- Каков уровень преступности в данном районе?
- Расположена ли квартира рядом с какими-либо важными зданиями/учреждениями (например, военными объектами, правительственными зданиями, полицейскими участками)?
- Находится ли он вблизи социально-экономических или религиозных объектов (например, профсоюзов, штаб-квартир газет, иностранных посольств)?
- Находится ли он вблизи заводов, производящих опасные материалы или изделия?
- Каковы общие санитарно-гигиенические условия?
- Что не хватает в доме / на территории?
- Какова интенсивность пешеходного/транспортного движения?
- Находится ли объект вблизи аккредитованных медицинских учреждений, указанных в плане медицинской эвакуации?
- Как близко расположены полицейские и пожарные участки?
- Есть ли в этом районе другие международные неправительственные организации?
- Живут ли в квартире или комплексе другие люди? Если да, то кто?
- Подвержен ли объект недвижимости/комплекс воздействию опасных природных явлений?
- Кто является владельцем недвижимости? Какова их профессия и репутация?

Контроль доступа к комплексу

- Какого типа стены установлены по периметру? Достаточно ли они крепкие для предотвращения проникновения? Какова их высота и толщина?
- Достаточно ли пространства между стенами по периметру и зданием?
- Имеется ли в стене по периметру второй выход в направлении, противоположном главному входу?
- Контролируется ли доступ на территорию комплекса? Какие существуют процедуры (например, регистрация при въезде/выезде, досмотр автомобилей, детекторы металла/взрывчатых веществ)?
- Есть ли охранники, которые контролируют вход и территорию? Должны ли они быть вооружены? Требуется ли от них круглосуточное патрулирование?

- Являются ли охранники частью более широкой инфраструктуры по реагированию? Будет ли предоставлена дополнительная поддержка для ликвидации последствий происшествий? Время реагирования полиции/охраны?

Контроль доступа к собственности и реагирование

- Все ли двери и окна выглядят прочными и надежными?
- У кого есть копии ключей?
- Есть ли на дверях и окнах первого этажа решетки/жалюзи/барьеры?
- Имеется ли на запертых дверях и окнах сигнализация (например, магнитные полосы, датчики вибрации)?
- Есть ли на окнах противоосколочная пленка?
- Есть ли на объекте система видеонаблюдения? Если да, где можно посмотреть камеры?
- Имеется ли на объекте хорошее внешнее освещение: на въезде и выезде?
- Установлены ли тревожные кнопки? Если да, где они расположены? Убедитесь, чтобы они не находились слишком близко к входу.
- Ограничен ли доступ к боковым и задним частям здания?
- Есть ли там надежное убежище? Насколько оно безопасно? Как жильцы смогут общаться оттуда?
- Как обслуживается система сигнализации? Кто следит за камерами? Время реагирования? Дата последней проверки?

Противопожарные мероприятия и эвакуация

- Установлены ли огнетушители и детекторы дыма? Знает ли жилец, как ими пользоваться? Кто обслуживает оборудование?
- Имеются ли в помещении легковоспламеняющиеся материалы?
- Имеются ли альтернативные пути эвакуации в случае пожара или проникновения в помещение? Заперты ли эти запасные выходы, когда не используются? Смогут ли жильцы покинуть помещение, если оно заполнится дымом?
- Возможна ли эвакуация на соседнюю территорию?

Здоровье, безопасность и телекоммуникации

- Есть ли доказательства, что проводная электрика прошла техническое обслуживание и проверку?
- Существуют ли требования по оказанию первой медицинской помощи?
- Есть ли резервный генератор? Как долго генератор может поддерживать питание?
- Имеется ли на территории объекта сильный сигнал мобильной связи? Можно ли использовать УКВ-рацию или спутниковые телефоны?

Общие комментарии

Условия, необходимые для одобрения

Подтверждение

Жилец

Настоящим я соглашаюсь с тем, что, хотя МФОККиКП приняла надлежащие меры по снижению рисков проживания, это полностью их не устраняет. В тех случаях, когда минимальные требования безопасности, изложенные экспертом по оценке, не могут быть выполнены, я открыто даю согласие на дополнительные риски, которым могу быть подвержен:

ФИО и позиция:	Подпись:	Дата:
----------------	----------	-------

Руководитель группы поддержки странового кластера/странового представительства

Настоящим я подтверждаю, что все минимальные требования, изложенные выше, были выполнены:

ФИО и позиция:	Подпись:	Дата:
----------------	----------	-------